

# Landsby Posten

HUNDERUP - SEJSTRUP

Nr. 11

December 2014

36. årgang



**Husk Juletræsfesten den 7. december  
i forsamlingshuset**

## Landsbyposten

udgives af H.S.U.G.  
og omdeles til  
samtlige husstande  
i Hunderup Sogn.

### REDAKTION

Alex Andersen  
Kirketoften 23  
Tlf. 75 17 28 72  
Mob. 29 70 28 72

Ole Madsen  
75 43 10 59  
samt  
Henrik Uhrenholt  
Tlf. 27 24 18 74

Lis Andersen  
27 51 33 52

**DEADLINE  
TIL NÆSTE  
NUMMER**

**20. DECEMBER**

## Hunderup Sejstrup Ungdoms- og Gymnastikforening

# HSUG

### Formand

Lars Søgård  
Ribevej 70  
Tlf. 75 19 19 86 /  
30 52 56 34  
ls@hsug.dk  
formand@hsug.dk



GYMNASTIKUDVALG  
Lotte Aarhus Fyhn 40141911  
gymnastik@hsug.dk

FODBOLDUDVALG  
Lars Jensen 60 92 30 08  
Claus Schönwandt  
fodbold@hsug.dk

### Næstformand

Claus Jæger  
Stratvej 7  
Tlf. 75 17 38 53 /  
22788239  
cj@hsug.dk



TENNISUDVALG  
Jan B. Andersen 28495029  
Alex Andersen 29702872  
tennis@hsug.dk

BADMINTONUDVALG  
Claus Jæger  
Dan Andersen  
badminton@hsug.dk

### Kasserer

Jens Hessellund  
Tlf : 25407377  
jh@hsug.dk  
kasserer@hsug.dk



PETANQUE  
Jørgen Aage Hansen 21595640  
Erik Madsen 29701706  
Alex Andersen 29702872  
Petanque@hsug.dk

### Bestyrelses-medlemmer

Jette Brix  
Tlf: 41775772  
jbb@hsug.dk



HSUG'S REPRÆSENTANTER I  
H.S.I. IDRÆTSSAL  
Lars Søgård

LANDSBYFESTUDVALG  
Landsbyfest@hsug.dk

KIOSK I KLUBHUSET  
Pia Ebbesen 23256510  
Kiosk@hsug.dk

Claus Schönwandt  
Nørlundvej 3  
Tlf. 75 10 25 50 /  
23 69 16 17  
cs@hsug.dk



Hunderup-Sejstrups hjemmeside  
www.hsug.dk  
Lejf Bjerrum Jørgensen  
redaktion@hunderup-sejstrup.dk  
75 17 35 91

Facebook:  
www.facebook.com/hsug.dk

**Indlæg til Landsbyposten kan afleveres håndskrevet  
eller sendes pr. e-mail til [landsbyposten@hotmail.com](mailto:landsbyposten@hotmail.com)**

# HUSKEKALENDEREN

Tir. 2. dec. 19.00	Decemberkoret øver i Vilslev præstegård
Ons. 3. dec. 19.00	Salg af billetter til "Vimmersvej" i forsamlingshuset
Søn. 7. dec. 14.00	Juletræsfest i forsamlingshuset
Tir. 9. dec. 10.00	Gudstjeneste for de små i Vilslev
Tir. 9. dec. 19.00	Decemberkoret øver i Vilslev præstegård
Ons. 10. dec. 9.30	Gudstjeneste for de små i Hunderup
Ons. 10. dec. 14.30	Hør om Darum børneby hos købmanden
Tor. 11. dec. 13.30	Seniorklubben. Luciaoptog og banko
Søn. 14. dec.	Luciaoptog i kirken
Tir. 16. dec. 19.00	Decemberkoret øver i Vilslev præstegård
Søn. 21. dec. 9.30	Decemberkoret synger i Hunderup kirke
Man. 29. dec. 19.30	Koncert i Hunderup kirke
Lør. 17. jan. 18.00	Musicalen "Vimmersvej" i forsamlingshuset m. spisning
Ons. 21. jan. 19.30	Musicalen "Vimmersvej" i forsamlingshuset
Lør. 24. jan. 18.00	Musicalen "Vimmersvej" i forsamlingshuset m. spisning
Tir. 27. jan. 19.30	Musicalen "Vimmersvej" i forsamlingshuset
Lør. 31. jan. 18.00	Musicalen "Vimmersvej" i forsamlingshuset m. spisning
Søn. 22. feb. 16.00	Koncert i Hunderup kirke

## HVER UGE

Hver tirsdag 14.00	Bogbussen holder ved kirken
Hver tirsdag 19.00	Ideforum på skolen
Hver onsdag 9.30	Petanque i hallen
Hver torsdag 8.00	Konfirmandundervisning i Vilslev konfirmandstue

## GUDSTJENESTER

Søn. 30. nov. 11.00	Hunderup kirke (1. søndag i advent)
Søn. 7. dec. 9.30	Hunderup kirke (2. søndag i advent)
Søndag 14. dec. 11.00	Hunderup kirke (Luciaoptog)
Søndag 21. dec. 9.30	Hunderup kirke (De 9 læsninger ved konfirmanderne) + decemberkoret
Onsdag 24. dec.	Hunderup kirke (juleaften)
Fredag 26. dec. 11.00	Hunderup kirke med Marie Høgh
Torsdag 1. jan. 16.30	Hunderup kirke (champagne serveres)

## Nyt fra lokalrådet

Vi har holdt årsmøde, se referat andetsteds i bladet. Der var ingen indsigelser mod vores planer om at forsøge at tilbyde den gamle skole til et par flygtningefamilier, så det er vi så langsomt begyndt at gå videre med. Det er ingen skade til at arbejde med flere muligheder samtidig. Jeg modtager fra tid til anden en mail fra Esbjerg kommune om tilflyttere, specielt fra udlandet, der hurtigt ønsker en lejlighed eller et lejet hus. Disse mails videresender jeg til dem, jeg nu selv kan komme i tanke om, men hvis der er andre, der kunne tænke sig at modtage sådanne mails, så send mig en mail og bed om at komme på en mailingliste. Min mail er [helle@hvitved.com](mailto:helle@hvitved.com).

Vi uddeler stadig velkomstpakker, så hvis der flytter nogen ind i dit nabolag, så ring til mig eller sig det hos købmanden, så får vedkommende sin pakke. Vi skal bare kende et navn, adressen og en ca. indflyttingsdato.

Medlemmer af lokalrådet, menighedsrådet og Hunderup-Sejstrups fremtid var til møde med Esbjerg kommune om en landdistriktspolitik, der er blevet nødvendig, efter at regeringen har taget LAG fra Esbjerg. Borgmesteren var imponeret over, at vi mødte så talstærkt op herfra. Politiken danner grundlag for de aktiviteter, som vi vil kunne søge kommunen om. Der kommer yderligere 2 møder i kommunen, og umiddelbart efter jul kommer der så et udkast til høring. Der er flere temaer i spil, men bosætning er et af de vigtigste. Kommunen ønsker ligesom os, at de mennesker, der nu får arbejde i Esbjerg, også bosætter sig i kommunen, og vi er mange lokalsamfund om buddet. Hvis vi skal have del i en eventuel tilflytning, må vi selv være et aktivt lokalsamfund, for kommunen forventer ideer og opbakning fra os.

Landsbyposten kan i øvrigt ses på Hunderup-Sejstrups hjemmeside:

**[www.Hunderup-Sejstrup.dk](http://www.Hunderup-Sejstrup.dk)**

## Til læserne af Landsbyposten.

**K-34** kan stadig levere fyringsolie og Landbrugsdiesel.

Ved køb af minimum 1000 liter er vores priser altid mindst 40 øre/ liter under OK´s listepriis.

Ring og få et godt tilbud og støt vores lokale brændstofsalg og dermed **K-34**.

Hjælp med at holde liv i sognet.

Ring til Johannes Clausen på 23245489.

På bestyrelsens vegne  
Ole Wind 41384357.

### **SOGNEARKIVET**

**v. Niels Hansen, 20 43 30 67**

**Åbningstider**

Første mandag i hver måned fra kl. 19.30 til kl. 21.30

# TAK

Til alle der deltog i fællesspisning i Sejstrup Forsamlingshus fredag den 7. november.

Kokkene leverede en dejlig ostesuppe efterfulgt af stegt flæsk med det hele, og vores 70 gæster sørgede for den gode stemning.

Der var godt gang i kage- og kaffesalget som blev nydt til tonerne af Stine og Gabriels dejlige musik og små fortællinger.

Og sørme om ikke juleøllen kom på besøg kl. 20.59. Dette blev hilst velkomment og snakken fortsatte ufortrødent helt til kl. 23.30.

Det glæder os, at så mange støtter op om vores arrangement. Overskuddet går ubeskåret til drift og vedligehold af forsamlingshuset.

Stor tak til kokkene, kageleverandørerne, Stine og Gabriel samt Min Købmand.

Venlig hilsen  
Bestyrelsen for Sejstrup Forsamlingshus



# Nyt fra Landsby Scenen

Forberedelserne til Landsby Scenen's udgave af musicalen "Vimmersvej" er i fuld gang, som har premiere i forsamlingshuset 17. Januar.

Holdet bag forestillingen og selve arrangementerne mødtes første gang 1. oktober. Landsby Scenes bestyrelse, aktører, scenefolk, instruktører, orkester, kostumeafdeling, lys, lyd, sminke – i alt ca. 35 100% frivillige personer er foreløbig involveret i denne opgave.

Dertil kommer et antal frivillige hjælpere i køkken, bar, servering og borddækning, når de 5 planlagte forestillinger skal afvikles.

Første step i Vimmersvej's tilblivelse er nu vel overstået. I skolens gamle musiklokale er grundformen i de i alt 20 "Bamse" melodier som forestillingen indeholder kommet på plads. Her har aktørerne haft fornøjelsen at øve sammen med orkesteret bestående af Knud Erik Smidt (kapelmester), Gunnar Husted (guitar), Jan Wulff (bas) og Kim Krukow (trommer).

De i alt 12 øveaftener der var afsat i skolens øvelokale i oktober og november er forløbet meget fint, ikke mindst takket være vores velspillende og erfarne orkester.

Desuden har vi også haft glæde af et "comeback" i skolens musiklokale til Susanne Hvidtved, som har hjulpet os med korstemmer til nogen af sangene.

I december og indtil premieren er der så afsat yderligere 10 øveaftener i forsamlingshuset.

I december kommer replikker, skuespil, scene, kostumer, lys og lyd i focus.

For de mange Bamse melodier skal flettes ind i historien om beboerne på Vimmersvej.

De gode folk på Vimmersvej færdes også gerne nede på kroen ved Bente, hvor der kan være mange ting i vente. Eller snupper en pølse i Knud's pølsevogn, hvor man i øvrigt skal passe godt på sine tænder.

Rammerne på Vimmersvej kræver en lidt anden sceneudbygning i år, som bliver spændende at arbejde med og vise publikum, når alt forhåbentlig er faldet i hak til premieren 17. januar.

Vi kan i hvert fald love at alle sejl er og bliver sat til, for at skabe et par fornøjelige timer i selskab med en stribe af Flemming "Bamse" Jørgensens store hits.

Billetsalget til de i alt 5 planlagte forestillinger starter i forsamlingshuset 3. December. Se opslaget andetsteds i Landsbyposten.

På Landsby Scenens vegne  
Pia, Lis, Michael, Jan





# Vimmersvej

En musical baseret på sange af Flemming Bamse Jørgensen

Instruktion: Jan Andersen, Lis Stenger,  
Pia Bjerrum & Michael Bertelsen

Forestillinger incl. menu, musik & dans:

Lørdag d. 17. januar kl. 18:00

Musik: Kruse & Bredahl

Lørdag d. 24. januar kl. 18:00

Musik: Kupmagerne

Lørdag d. 31. januar kl. 18:00

Musik: Kupmagerne

Entré 250,-

Hverdagsforestillinger:

Onsdag d. 21. januar kl. 19:30

Tirsdag d. 27. januar kl. 19:30

Entré kr. 80,-



**Billetter sælges onsdag d. 3. december 2014  
kl. 19.00 i Sejstrup Forsamlingshus**

(Billetterne sælges i den rækkefølge folk er ankommet,  
og der sælges max 12 billetter pr. person)

Evt. overskydende billetter kan fra den  
8. december bestilles mandag til torsdag  
kl. 16.30-18 på tlf. 3042 5980

  
**Landsby Scenen**  
Hønderup - Sejstrup

# Hunderup Sejstrups Lokalråds årsmøde

## 29. oktober 2014.

1. Valg af dirigent  
Åge Fredslund foreslået og valgt.
2. Valg af referent  
Lejf Jørgensen foreslået og valgt
3. Formands beretning  
I 2013 stillede i alt 4 personer op til lokalrådet, så vi kunne nøjes med et fredsvalg. Det var sådan set udmærket, for efter at vores forsamlingshus er blevet nedlagt som valgsted, skal vi selv leje et lokale til lokalrådsvalget – og det har vi nu tre år til at overveje, hvordan vi skal gribe an. Skal vi vælge et lokale i Bramming, eller skal vi stemme her i lokalsamfundet.

Den eneste gennemgående figur i lokalrådet på det tidspunkt var mig. Det betød, at lokalrådet gik lidt i dvale indtil nytår, hvor det nye lokalråd konstituerede sig, med mig som formand (og kasserer) og Claus Højlund Jensen, Hanne Rødgaard Andersen og Yvonne Hansen som menige medlemmer. Desuden trådte Lejf Bjerrum Jørgensen og Jytte Clausen ind som foreningsvalgte medlemmer, så vi fik skabt en kontinuitet i arbejdet. Lejf er valgt som repræsentant for HSI. Vi mangler stadig et syvende medlem. Vi har læst i vedtægterne, om der skal være en valgt kasserer, men det skal der ikke. Arbejdet er ikke utroligt stort, men det er et stort papirarbejde at skifte navn på bankkontoen og e-boks osv.

Årets store punkter:

Landsbypedeller. Vi skulle finde noget arbejde til pedellerne og skrive ansøgning. Lokalrådet har søgt om græsslåning og pasning af parken/anlægget ved Kjærgårdsvej 48, græsslåning i vandværksskoven, oprydning på P-pladsen ved og overfor kirken, omkring forsamlingshuset og Degnehaven. Det var ikke helt nemt at finde ud af, hvilke ting, de måtte gøre, men det er

endt med at være meget tilfredsstillende, men enkelte svipsere. De slog kun en enkelt gangsti ved vandværksskoven, så børnehaven helt forsvandt i græs-junglen. Men så slog Børge hø, og pedellerne kunne komme til. De startede med hånddrevne maskiner. Bortset fra et enkelt uheld med en brændende træmand, er der pænt ved stenene i parken. Haven har ikke været med i år, da den først er blevet afsluttet som frivilligt arbejde i løbet af sommeren. HSI og forsamlingshuset har selv søgt og fået andre ydelser. Vi søgte også om oprydning langs indfaldsveje, men det hører under Vej og Park, så det måtte vi gøre selv i en lille sluttet flok den 27. april.

Hollænderskoven og Fransiska er et fælles projekt med HSF, hvor Hanne og Jytte er vores repræsentanter sammen med Darum lokalråd, Myrthuegård og Esbjerg Kommunes skovafdeling. Vi har et ønske om en lille hytte / shelter á la Fransiskas hytte.

Aktivitetsudvalget: Åben Hal i februar og april. Der var et lille fremmøde, og vi hyggede os. Overskuddet gik til HSI, men det var pebernødder – ikke noget, der kan bidrage synderligt til HSI's økonomi. Alex har siden forsøgt at få stablet noget mere tilbagevendende på benene, men han fik ingen respons. Vi har også holdt udflugt til Vandværksskoven i august med hestevogn. I går afsluttede vi et IT kursus. Der var 8 deltagere. Det var rigeligt, når man tager i betragtning, at de havde egne computere med.

Veje – rød belægning ved købmanden, men intet fortov. Desuden har vi fået lovnin på asfaltering mellem HSI og børnehaven. Vi har søgt og fået afslag på ekstra sikring af svinget på Sejstrupvej.

Den gamle skole. Sammen med HSF har vi været til møde på kommunen, fordi vi gerne vil lave den om til energiudstillingslokale og undervisningslokale. Men på det tidspunkt havde kommunen lige offentliggjort planer om et energiuundervisningshus til adskillige millioner, så den del af planen fik ikke kommunens støtte. Med de vil gerne støtte et hus med ud-

stilling af materialer til renovering af gamle huse – hvis bare vi kan finde nogen, der vil skyde penge i projektet, for kommunen har ikke penge. Vi skal også selv sørge for bemanning af en udstilling. Vi har indtil videre fået kommunen til at udskyde et salgssopslag af skolen. Menighedsrådet er interesseret i P-pladsen og adgangen til kirken.

Efter Beretningen var der debat

Niels Bertelsen: Hvem tager sig af at male træmændene.

Svar: Parkudvalget har ansvaret.

Alice Høy : Hvordan gik det med fotosessionen, hvad skulle det bruges til.

Svar: Kommunen er ved at lave en folder om kommunens landsbyer i forbindelse med bosætning, vi har været med til at redigere vores del.

Åge Fredslund: Hvad skal shelteren (Fransikas hule) bruges til.

Svar: Den skal kunne bruges til fri overnatning af bl.a. cykelister eller vandrere på tur, shelteren skal bygges i beton og dækkes med jord.

Beretningen blev godkendt.

#### 4. Fonde og tilskudsmuligheder.

SydEnergi har en væksth fond som kan bruges til fritid og kultur aktiviteter.

Friluftsrådet yder støtte til projekter med friluftsliv i landsbyer.

Landbrugsministeriet yder støtte til erhverv i landsbyer

Esbjerg kommune indkalder til lokalrådsmøder som erstatning for LAG

Åge spurgte hvilke projekter lokalrådet vil søge midler til.

Svar: Måske projekt Fransiskas hule og projekt den gamle skole.

Jytte spurgte om man kan søge midler til udskiftning af købmandens tag

Det undersøges !!

Jesper Brix kom med flere forslag bl.a. flere lejeboliger evt. i samarbejde med Bramming boligforening. Flere andelsboliger. Se på Foles eksempel med at købe grunde billigt af kommunen, og sælge dem igen til 1 kr. Nedsæt et pr-udvalg, der kan hjælpe foreninger og handlende med at gøre medier opmærksomme på, hvad der sker i sognet.

## 5. Debat om den gamle skole.

Jesper Brix: Der arbejdes på et energihus, hvor borgere kan komme og få oplysninger om energioptimering i forbindelse om ombygninger og nybyggeri. Problemet med projektet er at man ikke har kunnet finde en sponsor, og projektet er for stort til at vi selv kan løfte opgaven.

Åge: Hvad har Tjæreborg gang i med hensyn til energihus. Det var der ingen der havde viden om.

Alice: Er den gamle skole stor nok til projektet, det tror Jesper

Jan Christensen: Menighedsrådet er interesseret i mødelokale i skolen, og mener at bygningen skal bevares. Kommunen afventer udspil fra os, og Lena vil gerne deltage i arbejdet omkring skolens anvendelse.

Helle: Tror ikke på undervisning i energihus, det bliver for småt.

Jesper: Hvordan kan vi drifte et energihus, kan der findes frivillige kustoder som vil stå for det daglig opsyn.

Claus Højlund: Måske kommunen vil stå for vedligehold af bygningen ?

Plan B hvis energihus ikke bliver til noget, kunne være at ombygge skolen til lejligheder, evt. til flygtninge og måske i samarbejde med Bramming boligforening. Der blev på mødet ikke ud-

trykt modstand mod at indrette skolen til husning af flygtninge.

H.S.F. arbejder videre med energihus og tager kontakt til Bramming boligforening. Lokalrådet undersøger muligheden for at huse flygtninge i landsbyen.

6. Valg af 7. medlem af lokalrådet

Per Hedevang foreslået og valgt

7. Årets Pris

Jette og Jesper Brix tildelt forskønnelsespris, for deres arbejde med først at fjerne den gamle ejendom og dernæst at opføre et nyt og smukt hus.

8. Regnskab

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

9. Valg af revisorer

Knud Runge og Ole Vind genvalgt.

10. Eventuelt

Lejf Jørgensen meddelte at han udtræder af lokalrådet på næste årsmøde.

**Hjertelig tak**

for de mange hilsener, vi modtog til vores diamantbryllup.

Inger og Arne Bruun Nielsen

## Nyt fra Ideforum.

Vi har ikke ligget på den lade side i efteråret i Ideforum!

Hver tirsdag aften samles en flok håndarbejdsglade piger, som hjælper hinanden med råd og dåd indenfor mange emner.

Sideløbende har vi så i september og oktober afholdt kursus i løbbinding med instruktør udefra, Brynhild Tophøj.

Løbbinding er en gammel kulturteknik, som man på smukkeste vis har videreudviklet til praktisk anvendelse og æstetisk nydelse i dag.

Tyve piger brugte fire aftener på at fremstille smukke ting i materialer som papirgarn, sisal, jute og lign.

Ikke så snart var løbbindingskurset afsluttet før Kis fra Ideforum gik i krig med cementen. Og rigtig mange var interesseret i at gøre hende kunsten efter og også selv finde på nyt. Mulighederne er endeløse. Man har svinet og grinet og haft gode oplevelser med at skabe noget ud af cementmassen, som fyldes i nylonstrømper og formes.

De sidste tre tirsdage før julepausen kan man f.eks. lave sine adventskranse og juledekorationer og inspirere hinanden. Tirsdag, d. 2. dec. vil Gerda Bjerrum gerne være inspirator, hvis der er interesse for det.

Husk alle er velkomne til at være med.

For flere oplysninger : Kontakt Alice Høy eller Mette Fredslund.

### Åbent Hus

I anledning af min 90 års fødselsdag, vil det glæde mig at se familie, naboer og venner til en festlig sammenkomst i Sejstrup Forsamlingshus lørdag den 20. december kl. 12.30.

Et lille praj om hvem der vil deltage ville være dejligt.

Kristoffer Schmidt tlf. 75173542 mobil 23322794



Kursisterne i arbejde.

Instruktør Brynhild Tophøj.







Løbbindingsprodukter



Billeder fra Idéforums seneste aktiviteter.



# Juletræsfest

7. december 2014

kl. 14:00 – 16:00

i Sejstrup Forsamlingshus

Vi glæder os til se mange  
børn og voksne.

Julemanden har lovet at  
komme forbi.

Entré 25 pr. person

Billetter købes ved  
indgangen



kom og vær med



# NYT OM PETANQUE

Så er nøglerne til børnehavens tidligere hus ”Troldebo” blevet overdraget til petanqueafdelingen under HSUG.

Med anlæggelsen af nye petanque i foråret og nu huset som klublokale har petanque fået optimale forhold at udøve aktiviteten under.

Der forestår nu et stykke arbejde med at rengøre og renovere huset, hvilket vil blive påbegyndt i starten af det nye år. Vi har, som tidligere nævnt, fået borde og stole af Kim Andersen fra firmaet Egon Sørensens eft.

Petanque har udvidet antallet af udvalgsmedlemmer til 5

personer, således at arbejdsfordelingen er som følger:

Ansvar for ”Troldebo”: Elva Alberg og Jytte Bondesen

Udendørs anlæg: Jørgen Aage Hansen

Stævner og turneringer: Erik Madsen

Formand og sekretær: Alex Andersen



## INTERESSE FOR LEJEBOLIGER

Angående udviklingen i Hunderup-Sejstrup er ”Hunderup-Sejstrups Fremtid” i gang med at foretage undersøgelser om interessen for evt. at kunne bosætte sig i lejeboliger.

I øjeblikket har Bramming Boligforening 6 lejligheder i Sejstrup og 6 i Hunderup. Enkelte har allerede vist interesse for at kunne bo i en lejlighed, men der må gerne komme flere henvendelser. Det styrker muligheden for at realisere planerne om opførelse af flere lejeboliger.

Derfor. Hvis du er potentiel lejer af en lejebolig, bedes du henvende dig til Knud Runge på tlf. 75 17 39 82 eller mail: [dagnyknud@mail.dk](mailto:dagnyknud@mail.dk)



## Hunderup-Sejstrup

Karina og Anna Grøthe  
Signe, Trine, Susie, Celia og Cille

Det er vigtigt for **vores** LOKALSAMFUND

og os som købmænd

at du kommer og handler hos

Min KØBMAND Hunderup-Sejstrup

Vi mærker desværre en lille nedgang i omsætningen i vores butik i øjeblikket,

vi gør alt for at det ikke sker,

men vi kan ikke gøre det uden at **du** er med på banen.

Vi har kunder, som handler meget hos Min KØBMAND Hunderup-Sejstrup og dig

siger vi et stort TAK til 😊

**Men** er du blandt dem, der tænker ”det behøver jeg ikke, de klarer sig nok”

– så tager du helt fejl. Din nabo kan ikke gøre alt handlen for dig.

Landsbykøbmanden tager huspriser med i faldet  
Huspriserne falder op til 10 procent,  
når den lokale købmand i en landsby lukker.  
Det viser en opgørelse fra Dansk Ejendomsrådgiverforening.

## Faldende huspriser kan få folk til **at gå fallit**

Lukker købmandsbutikken, bidrager det til den udvikling, at flere flytter til byerne. Og det kan påvirke huspriserne negativt, siger boligøkonom Morten Skak fra SDU.

I nogle tilfælde kan de faldende huspriser få folk til at gå fallit.

- Vi kan få den uheldige situation, at de, der har optaget for store lån i huset, kan risikere, at værdien af huset går ned under lånene, og så bliver man det, vi kalder teknisk insolvent, siger Morten Skak.

### **Artikel fra Boligsiden.dk 11. juni 2014**

I kender historierne om den lille købmand, der lukker, og landsbyen der stille og roligt affolkes. Sådan behøver det ikke at gå, men risikoen er der, når først butikkerne begynder at lukke. I en undersøgelse blandt brugerne på [Boligsiden.dk](http://Boligsiden.dk) svarer 64 procent, at det enten er vigtigt eller meget vigtigt, at der er en købmand eller butikker i gåafstand fra den bolig, de planlægger at købe. 30 procent mener, at det ikke er så vigtigt eller slet ikke er vigtigt.

"Vi har set en polarisering af boligmarkedet, hvor by og land trækker længere og længere fra hinanden. Hvis færre flytter ud i landzonerne, bliver købmandens kundekreds indskrænket, og ender det med en lukning, kan det så yderligere påvirke tilflytningen til området.

Der er dog heldigvis eksempler på, at man kan vende udviklingen", siger Birgit Daetz, der er kommunikationsdirektør for [Boligsiden.dk](http://Boligsiden.dk). Hun hentyder til Vestervig i Nordjylland, der blev kåret til årets landsby i 2013. Vestervig er et af de områder, hvor en aktiv indsats fra byens beboere resulterede i nye tilflyttere og arbejdspladser.

## **Huspriserne stiger i byen men falder på landet**

Når boligkøberne foretrækker de områder, hvor der er butikker i gå-afstand, er det med til at øge efterspørgslen efter byhusene. Det kan til gengæld påvirke priserne i landzonen, hvor efterspørgslen er mindre.

”Salgsprisen for et gennemsnitligt hus i byzonen er steget med 5 procent, hvis man sammenligner første halvår af 2009 med de seneste seks måneder. I samme periode er salgsprisen for et gennemsnitligt hus på landet faldet med 15 procent. På de fem år, der er gået, er udviklingen gået i hver sin retning”, siger Birgit Daetz.

## **117 dage ekstra salgstid på landet**

Det er ikke bare priserne, der er berørt af boligkøbernes præferencer. Det er salgstiden også. For fem år siden tog det blot 10 dage ekstra at sælge huset på landet sammenlignet med huset i byen. I dag er det sådan, at hvis to huse sættes til salg på samme tid, og det ene ligger i byen og det andet ligger på landet, så sælges byhuset først. Og først 117 dage senere bliver huset på landet solgt.

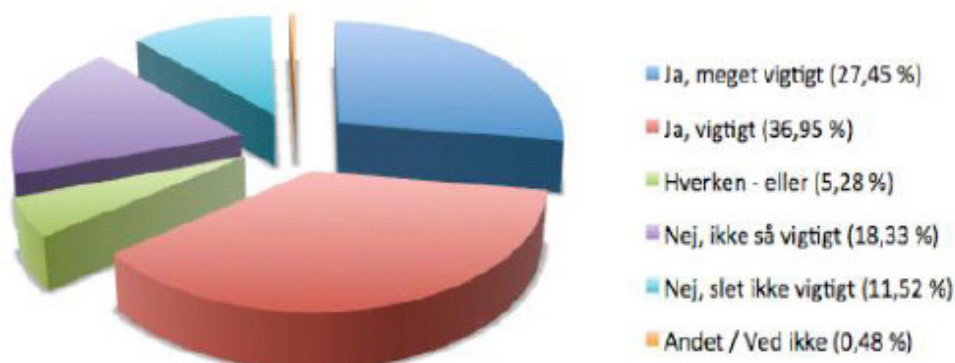
”Alt peger på, at der kommer større og større efterspørgsel efter boliger i byzonen. Når salgstiderne bliver så meget længere i landzonen, øger det risikoen for, at boligerne kommer til at stå tomme, fordi folk flytter ud uden at have solgt”, siger Birgit Daetz.

Og uden faste beboere mister købmanden en del af sit kundegrundlag og risikerer lukning. Når købmanden lukker, kan det altså være et tegn på et boligmarked i knibe.

## **Fakta: Sådan gjorde vi**

På [Boligsiden.dk](http://Boligsiden.dk) stillede vi i perioden 20. – 26. maj spørgsmålet ”Er det vigtigt for dig, at der er en købmand eller butikker i gåafstand fra den bolig, du planlægger at købe?” 1.042 svarede, og svarene fordelte sig sådan her:

## Er det vigtigt for dig, at der er en købmand eller butikker i gåafstand fra den bolig, du planlægger at købe?



## SÅ HUSK

Du har NU, i dag en velfungerede,

god købmandsbutik tæt på dig

Vi har masser af friske varer og fyldte hylder.

Og frisk personale, der er klar til at hjælpe dig

med et stort smil og en frisk bemærkning.

# JULEHYGGE I SENIORKLUBBEN

December måned i seniorklubben byder på ganske traditionel arrangement.

Det foregår torsdag den 11. december kl. 13.30 med julehygge i Sejstrup forsamlingshus. Der bydes på julegløgg og klejner samt sodavand til børnene. Der kommer et indslag med Luciaoptog, og så skal der spilles BANKO. Kort koster kr. 5,- pr. stk.

Gevinster til banko. Skulle du have lyst til at bidrage med gevinster til bankospillet, kan du give besked til formand Gerda Bjerrum på tlf. 75 17 31 45 eller blot medbringe det på selve dagen.

Der har ofte været flere generationer til stede til vores juleafslutning, og man er meget velkomne til at invitere børn og børnebørn. Det er hyggeligt, når flere aldersgrupper er samlet.

Der bliver naturligvis sunget julesalmer, og det traditionelle kaffebord får man selvfølgelig også.

Prisen for at være med er kr. 35,-

Alle er velkomne.

Første arrangement i det nye år er et foredrag om kvinderne på Sprogø, der blev isoleret i årene 1923 - 1961. Foredragsholder er Flemming Ris-høj, og det foregår torsdag den 8. januar kl. 13.30.

Seniorklubben ønsker alle en rigtig glædelig jul samt et godt nytår.

Alex Andersen

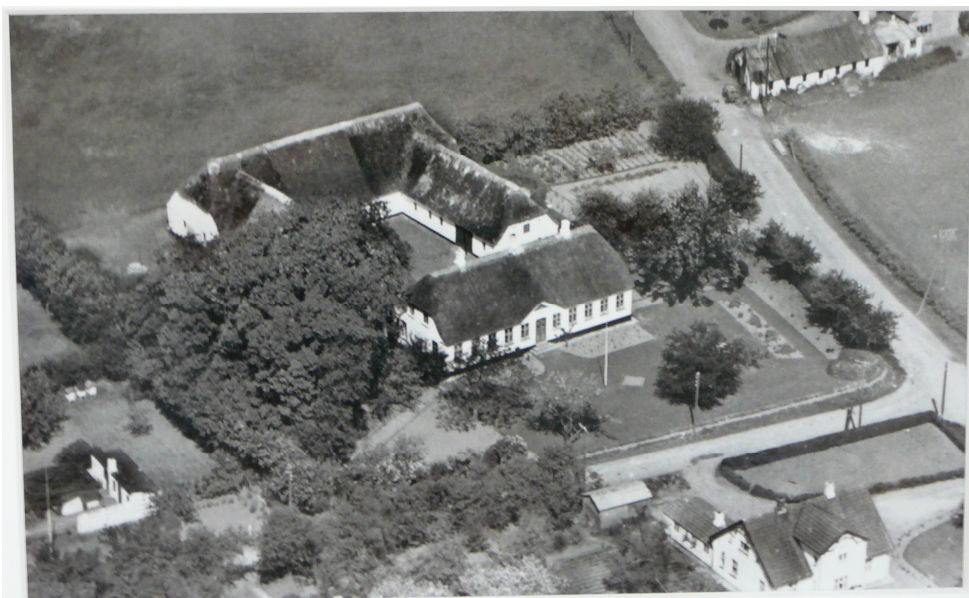






Årets forskønnelsespris gik til Jette og Jesper Brix, der har kaldt deres hus Møllegaarden.

Nederst ses de oprindelige bygninger på hjørnet af Kjærgårdsvej og Nørlundvej.



## Koncert i Hunderup Kirke med Duo Askou/Andersen

søndag d. 22. februar kl. 16.00

Det er to dygtige musikere, der lægger vejen forbi os med et spændende, stemningsfuldt og lyttevenligt program for violin og accordeon.

Violinisten Hanne Askou, der stammer fra Bramming, er solistuddannet fra Det Fynske Musikkonservatorium og har studeret mange år i udlandet. Hun har fundet sammen i et musikalsk partnerskab med den herboende norske accordeonist Frode Andersen, der ligeledes er solistuddannet fra Det Kgl. Danske Musikkonservatorium.

"To instrumenter - én klang" skrev Fyns Stifttidende, da Duo Askou/Andersen i 2014 udgav cd'en "Som en forårsnat - sange, salmer og folketonner". Cd'en blev valgt til Ugens CD på P2, hvor den fortsat spilles flittigt.

Duoens klangideal henter inspiration fra både folkemusik og barokmusik, hvilket også vil afspejles i programmet duoen har med til Hunderup Kirke.



Vel mødt til en stemningsfuld eftermiddag i godt musikalsk selskab!

## Mellemjul-koncert i Hunderup Kirke

Traditionen tro holdes koncert med lokale aktører **mandag d. 29. december kl. 19.30 til ca. kl. 21**

I år skal vi høre **DUO AZURA**, som består af lokale **Julie Brorsen Smidt** (klaver og sang) og hendes veninde **Sofie Meyer** (violin). Begge går på Musikkonservatoriet i Esbjerg.

Det er et par gennemmusikalske piger, der dagligt i flere år har øvet sig på deres instrumenter. Glæd jer til at høre dem spille og synge **KLASSISKE PERLER OG KENDTE SANGE**.

Julie akkompagnerer desuden sin mor, Janni Brorsen, som synger et par kendte julesange.

I pausen mellem koncertens to afdelinger serveres gløgg.

Vores mellemjulkonserter har været rigtig godt besøgt, og vi tror folk sætter pris på at lytte til god musik spillet og sunget af lokale dygtige musikere, at mødes til en afslappende koncert efter juleræset og få snakket med hinanden over en varm drik i pausen.

Vi glæder os til at se jer alle igen – og I er velkomne til at tage jeres gæster med !

Skulle I have mange af julens småkager i overskud, er I velkomne til også at tage dem med, og så laver vi et lille sammenskudsgilde til gløggen.



## **Kom og vær med til at synge julen ind!**

Decemberkoret er igen i år på banen med plads til alle sangglade sognebørn med eller uden nodekendskab!

Vi øver de tre første tirsdage i december fra kl. 19 - 21 i Vilslev præstegårds konfirmandstue. Man medbringer selv kaffe/thé og juleknas til pausen.

Den fjerde søndag i advent (d. 21. December) deltager koret i en stemningsfuld gudstjeneste i Vilslev og Hunderup kirker.

Har du spørgsmål er du velkommen til at ringe til mig på tlf. 21 74 30 10 eller skrive en mail til [dortegrangaard@mail.dk](mailto:dortegrangaard@mail.dk)

Venlig hilsen  
Dorte Grangård Olesen  
organist og korleder

# LUCIA - OPTOG

Sidste års tre konfirmander, Cecilie, Stina og Lilian er i gang med at samle piger fra 4., 5. og 6. klasse til dette års Luciaoptog. Luciapigerne vil synge ved gudstjenesten d. 14.dec. og i Seniorklubben ved julearrangementet torsdag d. 11.dec.



## Kirke for de små

~ Gudstjenester i børnehøjde ~

Vi inviterer til gudstjenester for dagplejebørn og børnehavebørn – forældre og bedsteforældre er meget velkomne.

Gudstjenesterne varer ca. ½ time, og vi lægger fokus på sang og sanglege. Vi synger både salmer og kendte børnesange. Præsten fortæller ganske kort om højtiden, og vi beder Fadervor sammen.

Jul: Tirsdag d. 9. december kl. 10 i Vilslev kirke. Onsdag d. 10. december kl. 9.30 i Hunderup kirke.

# Gudstjenester i Hunderup Kirke i December



Dato	Kirkedag	Kl.
30/11	1 søndag i Advent	Kl. 11
7/12	2 søndag i Advent	Kl. 9.30 *
14/12	3 søndag i Advent	Kl. 11 <sup>1</sup>
21/12	4 søndag i Advent	Kl. 9.30 <sup>2</sup> ♪
24/12	Juleaften	Kl. 14.30
25/12	Juledag	Kl. 9.30
26/12	Anden Juledag	Kl. 11 <sup>1</sup>
28/12	Julesøndag	<i>Ingen</i>
1/1	Nytårsdag	Kl. 16.30 <sup>4</sup>

<sup>1</sup> Luciaoptog

<sup>2</sup> De 9 Læsninger ved konfirmander

<sup>3</sup> Gudstjeneste ved Marie Høgh

<sup>4</sup> Efter gudstjenesten serveres champagne

\* = Kirkekaffe    ♪ = Decemberkoret synger

# GUDSTJENESTER OG NY TEKNIK

Søndag den 16. november var en speciel dag for Hunderup kirke. Hele gudstjenesten var teksten for hørehæmmede, og det gav et stort fremmøde på omkring 30 kirkegængere.

Arrangementet var kommet i stand med vores egen præst, Ole Madsen, og prædikant, Søren Skov Johansen, der er landsdelspræst for hørehæmmede vest for Storebælt.

Hunderup kirke har teleslynge, der er meget velegnet til hørehæmmede, men denne dag blev alt, der foregik i kirken, vist på et lærred.

Det var en spændende fornyelse. Salmebogen blev pludselig overflødig. Alle kiggede op på skærmen, og så gjaldede salmesangen med væsentlig forøget styrke gennem kirkerummet.

Man kunne følge med i alle detaljer i gudstjenesten. Hvornår vi rejser os, og hvornår vi sætter os samt fadervor og trosbekendelsen m.m.

Efterfølgende var der frokost i forsamlingshuset med debat om forsøget. Søren Skov Johansen, der havde overtaget prædikenen i kirken, gav en grundig gennemgang af de muligheder, der var ved teknikkens anvendelse i kirken.

Der var udelukkende positiv respons, mens der blev spurgt ind til den praktiske indretning med de tekniske hjælpemidler i kirken. Det pynter naturligvis ikke med monitorer og projektor, men her må det æstetiske kunne løses hen ad vejen.

Min personlige opfattelse er, at teknikken er en tiltrængt fornyelse ved gudstjenesten. Teksten kunne suppleres med tegninger eller malerier om dagens begivenheder, og så er det dejligt at kunne følge med i alle ceremonier i kirken.

Sognebørnene, mig selv inklusive, er ikke så flittige kirkegængere,

og så er det rart at blive hjulpet af en supplerende tekst.

Tak til menighedsrådet, Ole Madsen og Søren Skov Johansen for et godt og tankevækkende arrangement.

Alex Andersen



# FORENINGER I HUNDERUP / SEJSTRUP

## FORSAMLINGSHUSET

Formand:

Jan Laustrup Bjerrum 2360 9904

Udlejning:

Pernille Jacobsen 7517 2402

mail: sejstrup-

forsamlingshus@hotmail.com

## H.S.I. IDRÆTSSAL

Formand:

H.C. Jochimsen 4053 23 19

Udlejning:

Anette B Jørgensen

bjerrum-sejstrup@get2net.dk

Tlf. 75 17 35 91

## HUNDERUP-SEJSTRUPS

### FREMTID

Knud Runge

Kirkevej 37 , Hunderup,

tlf. 7517 3982,

mail: dagnyknud@mail.dk

## HUNDERUP-SEJSTRUP

### LOGEN

Jørn Høeg

20 34 13 04

## LANDSBY SCENEN

Anne-Bodil Frederiksen

Kjærgårdsvej 17, Hunderup

22 61 62 42

Annebodil@live.dk

## LOKALRÅDET

Formand:

Helle Hvidtved

Kjærgårdsvej 48, Hunderup

75172417, 61331492

helle@hvidtved.com

## MENIGHEDSRÅD

Lena Randrup,

Ribevej 80, 75 17 30 97

## SENIOR-KLUBBEN

Gerda Bjerrum

Kirkevej 50,

tlf. 75173145, 28830845

mail gerda\_bjerrum@icloud.com

## SOGNEARKIV

Niels Hansen

Birkealle 8,

6740 Bramming

20 43 30 67

**DANA** 

Ejendomsadministration

Få hjælp til kontoret – vi klarer:

- Regnskaber/bogføring
  - Alle typer selskaber
- Lønadministration
- Udlejningsejendomme
  - Lejekontrakter
  - Fraflytninger
  - Opkrævninger
  - Forbrugsregnskab
- Andelsboligforeninger
- Ejerforeninger
- Ejendomsservice

For tilbud kontakt:  
Jens Hessellund  
25407377  
[jh@danaejendom.dk](mailto:jh@danaejendom.dk)

Spangsbjerg Kirkevej 3 • 6700 Esbjerg • Tlf. 76 13 40 00

Åbent mandag – torsdag 9.00-15.00

[info@danaejendom.dk](mailto:info@danaejendom.dk)

[www.danaejendom.dk](http://www.danaejendom.dk)



Herre/dame holdet under ledelse af Lejf Bjerrum Jørgensen og Aage Fredslund.



Susanne instruerer korstemmerne i skolens øvelokale.